



DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

RISERVATO AL COMUNE

Protocollo:

NOTE UFFICIO TECNICO COMUNALE:

PRATICA N.

AL COMUNE DI ORDONA
Piazza Aldo Moro, n. 1
71040 - ORDONA (FG)

Il/Il/ La sottoscritto/i/a¹ _____

Chiede/chiedono il rilascio di permesso di costruire per lavori di

<input type="checkbox"/> Nuova costruzione	per opere	<input type="checkbox"/> Conformi
<input type="checkbox"/> Ampliamento		<input type="checkbox"/> In sanatoria
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia		
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica		
<input type="checkbox"/> (altro) _____		

<input type="checkbox"/> Nuova pratica
<input type="checkbox"/> Variante a pratica n. _____

Si dichiarano e comunicano i seguenti dati:

A) - DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE IN PROGETTO	
Ubicazione: via e n.c. _____	piano _____
Dati catastali: <input type="checkbox"/> Catasto terreni	Foglio _____ Particella/e _____
<input type="checkbox"/> Catasto fabbricati	
Destinazione d'uso _____	Categoria _____



COMUNE DI ORDONA

B) - BREVE DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

(Riportare obbligatoriamente i dettagli nella Relazione Tecnica di progetto)

C) - PROGETTISTA

Cognome e nome _____

C.F. /part. I.V.A.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente/sede _____ C.A.P. _____

Via/Piazza _____ civico _____

Tel _____ Fax _____ e-mail _____

Albo _____ Prov. _____ N. _____

che sottoscrive per accettazione (timbro e firma) _____

D) - DIRETTORE LAVORI²

Cognome e nome _____

C.F. /part. I.V.A.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente/sede _____ C.A.P. _____

Via/Piazza _____ civico _____

Tel _____ Fax _____ e-mail _____

Albo _____ Prov. _____ N. _____

che sottoscrive per accettazione (timbro e firma) _____



COMUNE DI ORDONA

E) – ASSUNTORE DEI LAVORI³

Denominazione	_____													
C.F. /part. I.V.A.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
sede	_____										C.A.P.	_____		
Via/Piazza	_____											civico	_____	
Tel	_____			Fax	_____			e-mail	_____					
Iscrizione	_____													
che sottoscrive per accettazione (<i>timbro e firma</i>)	_____													

- ALLEGATI ALLA RICHIESTA (barrare le caselle dei documenti allegati).

Documenti ed elaborati progettuali

- N. 1 copia del titolo che legittima l'inoltro della domanda (obbligatorio).³
- N. 1 copia della relazione sulla legittimità delle preesistenze (per interventi su edifici preesistenti).
- Modello ISTAT compilato dal progettista, solo in caso di nuove costruzioni o ampliamenti.
- N. 3 copie della Relazione Tecnica di progetto; per nuove costruzioni o ampliamenti, in relazione o su grafico va effettuato il calcolo del rapporto tra la superficie dei locali e le finestrate (obbligatoria).
- N. 1 copia del calcolo delle superfici, per la definizione degli oneri di urbanizzazione e del contributo commisurato al costo di costruzione, quando dovuti.
- N. 1 copia della relazione sul bilancio di produzione del materiale da scavo e/o da demolizione e/o di rifiuto, di cui all'art. 6 del Regolamento regionale 12 giugno 2006 n. 6, intitolato "Regolamento regionale per la gestione dei materiali edili" (obbligatorio).
- N. 3 copie del progetto di smaltimento delle acque reflue, in mancanza di allaccio alla pubblica fognatura, (art. 42 L.R. n. 24/83).
- N. 2 copie (per nuove costruzioni) del progetto di smaltimento delle acque meteoriche; per immissioni fuori della rete comunale comunicato (sup. < 2.000 mq) alla Provincia o da questa autorizzato (sup. > 2.000 mq); per immissioni nella rete comunale (artt. 2 e 4 del Decreto Commissario Delegato Emergenza Ambientale n. 282/2003).
- N. 3 copie della relazione in materia di barriere architettoniche (obbligatoria).
- N. 2 copie della documentazione fotografica datata e firmata sul retro dal progettista (obbligatoria).
- N. 3 copie dei seguenti elaborati di progetto:

Altro. ((Pareri, autorizzazioni di altri enti, ecc.)

- Parere Soprintendenza Archeologica di Taranto per lavori di scavo (art. 48 del Vigente R.E.)

Data _____

Firma _____



COMUNE DI ORDONA

DICHIARAZIONE CONGIUNTA

Il/la sottoscritto/i/a titolare/i della richiesta ed il sottoscritto progettista, ciascuno per quanto di propria competenza, dichiarano:

- che l'immobile ricade in zona omogenea dello strumento urbanistico vigente;
- che l'immobile non ricade in piani urbanistici attuativi vigenti o adottati;
- che l'immobile ricade nel piano urbanistico attuativo
- che sull'immobile non gravano vincoli di tutela e/o salvaguardia;
- che l'immobile è vincolato con D.M.
- che l'immobile non è interessato da vincoli paesaggistici (PUTT/p, SIC, ecc.);
- che l'immobile è interessato da vincoli paesaggistici dettagliatamente descritti nella Relazione tecnica di progetto;
- che l'immobile è interessato da altri vincoli (*ferroviario, ecc.*)
- che non sussistono impedimenti agli allacciamenti alle reti idriche e fognarie pubbliche⁴;
- che sussistono impedimenti agli allacciamenti alle reti idriche e fognarie pubbliche e, pertanto, sono allegati al progetto specifici progetti alternativi;

Dichiarano, altresì: che il progetto è conforme alle norme e leggi vigenti, nonché agli strumenti urbanistici vigenti, e che non contrasta con gli strumenti urbanistici adottati; che gli interventi previsti in progetto non ledono in alcun modo i diritti dei terzi.

Chiedono che ogni comunicazione relativa alla presente pratica sia indirizzata:

al Sig. _____
residente/sede _____
via e n. civico _____
Tel. _____ Fax _____ e-mail _____

DATA _____

Il/i titolare/i _____ **Il progettista** _____

Note al documento.

¹ Cognome e nome, data e luogo di nascita, C.F. e residenza.

² La comunicazione di questi dati è rinviabile alla comunicazione di inizio lavori.

³ Titolo di proprietà o altro titolo equipollente.

⁴ Da compilare solo per nuove costruzioni.